



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.08.2023

№ 4171

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства по ул. Военная Горка (2-я линия) в Октябрьском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества «Региональные электрические сети» (ИНН 5406291470, ОГРН 1045402509437, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Якушева, 16а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4кВ для технологического присоединения административного здания по адресу: г. Новосибирск, ул. Военная», его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (далее – линейный объект системы электроснабжения), в отношении части земельного участка с кадастровым номером 54:35:071045:19 площадью 8 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Военная Горка (2-я линия), 18.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 10 лет.

4. Установить срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с его разрешенным использованием (назначением) будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, – 30 дней.



5. Документ, обосновывающий необходимость установления публичного сервитута, предусмотренный подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, – условия № 5344337 типового договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 14.09.2022.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и ограничения прав на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Акционерному обществу «Региональные электрические сети» в срок, не превышающий трех месяцев после завершения строительства линейного объекта системы электроснабжения, привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования (соответствующее его назначению), до установления публичного сервитута.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления правообладателю земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в отношении части которого принято решение об установлении публичного сервитута;

направить акционерному обществу «Региональные электрические сети» копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



А. Е. Локоть

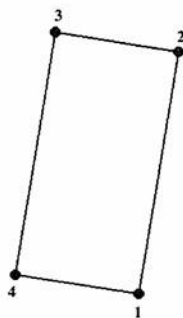
Нестеркин
2275245
МБУ «ИГП»

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.08.2023 № 4171

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

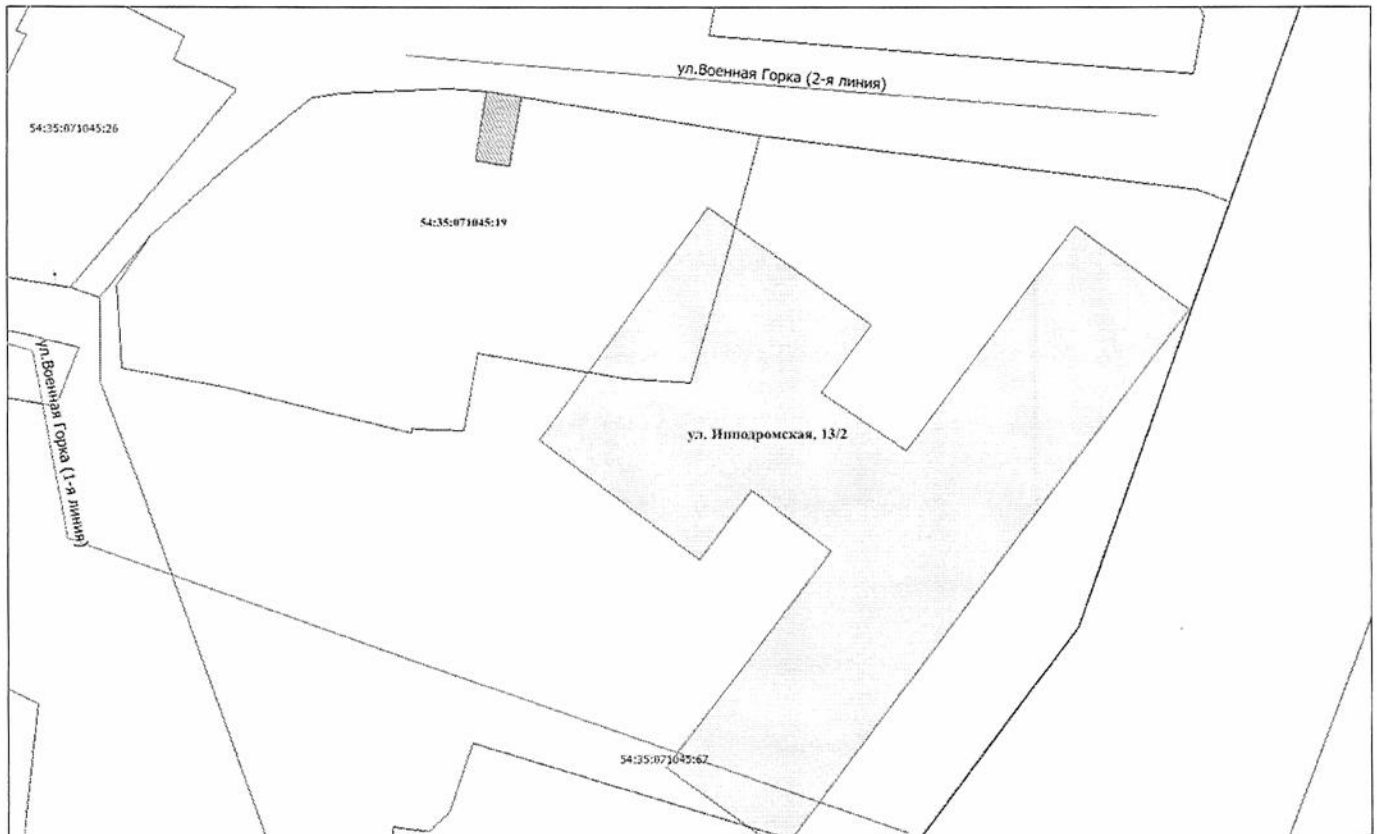
Площадь сферы действия публичного сервитута: 123 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	488012,03	4199289,02
2	488015,98	4199289,68
3	488015,66	4199291,65
4	488011,72	4199291,00

Система координат МСК НСО, зона 4





Изображение границ части земельного участка, на которую распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Военная Горка (2-я линия)



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

- — красные линии;
-  — границы части земельного участка;
-  — границы земельных участков.